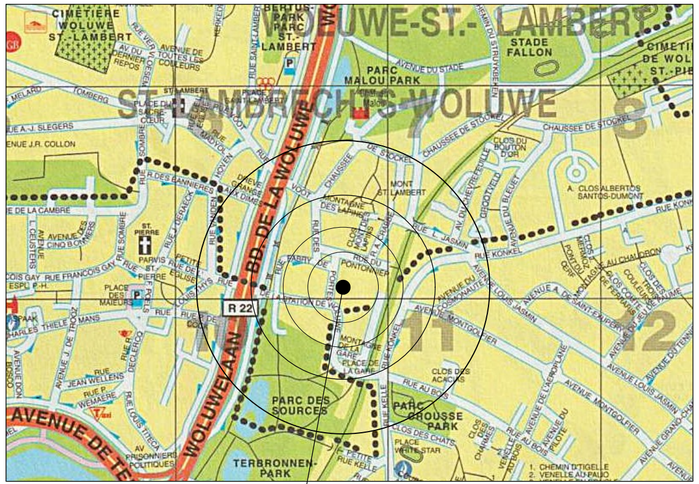




WEGGEVOERDENSTRAAT - Gemeenteweg in asfalt.

AANVRAGER :

ONDERWERP : VERBOUWING VAN EEN HANDELSHUIS IN EEN GEBOUW MET 2 APPARTEMENTEN.
- INRICHTING VAN 1 APPARTEMENT OP GELIJKVLOERS ipv HET HANDELSRUIMTE.
- AANPASSING VAN DE VOORGEVEL : (Aanpassing gevel op gelijkvloers, regularisatie aanpassingen Buitenschrijnwerkerij (materiaal, kleur,...) , regularisatie aanpassingen materiaal & kleur dakkapelen en kroonlijst/dakgoot)
- AANPASSING VAN DE ACHTERGEVELS : Uitvoering van isolatie met sierpleister afwerking (wijziging van het volume et diepte) & deels nieuwe ramen, actualisering (deels) van de huidige situatie materiaal en kleur van de dakkapelen & ramen & kroonlijst)
- AANPASSING VAN HET VOLUME EN DE HOOGTE VAN DE ACHTERSTE PLATTE DAKEN : Isoleren van best. platte daken en verhoging van scheidingsmuren (deels).
- REGULARISATIE (AANPASSING) BEST. ACHTERSTE UITBREIDING OP 1ste VERDIEP.
- ANDERE REGULARISATIE PUNTEN : Aanpassing van het volume van het keldervierdiep & Aanpassing van een dragende muur op 1ste verdiep.

LIGGING : WEGGEVOERDENSTRAAT 21 / 23. 1200 SINT - LAMBRECHTS - WOLUWE.

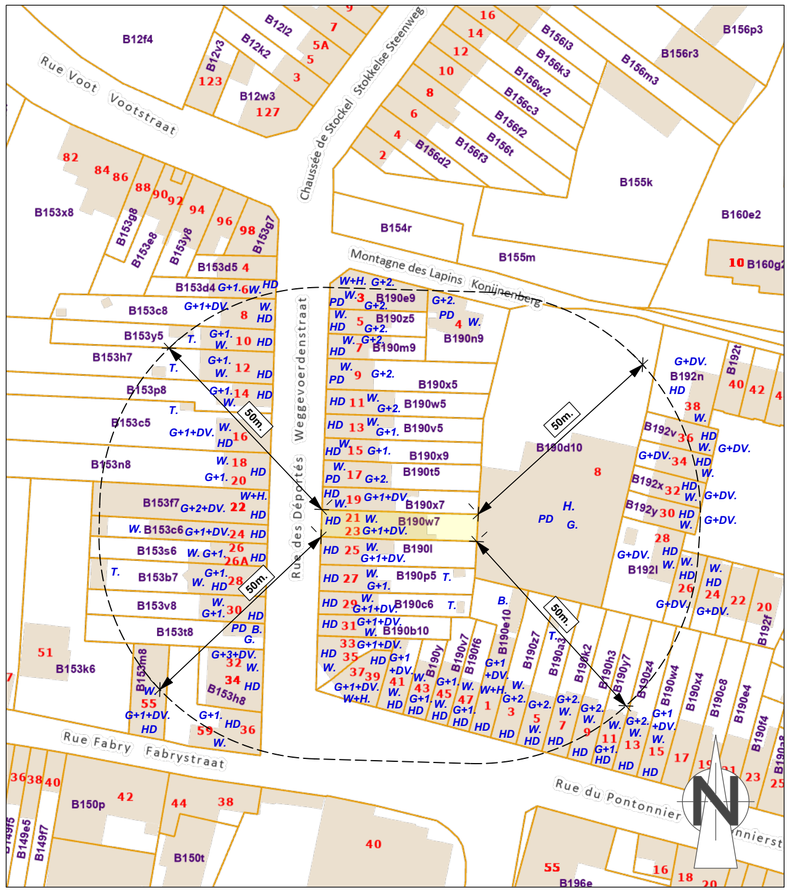
KADASTER : Sint-Lambrechts-Woluwe - 1ste Afd. - Sectie B - N°190 W 7.

LIGGINGSPLAN Schaal. 1/10000.

Uittreksel uit het kadastraal percelenplan

Gecentreerd op:
SINT-LAMBRECHTS-WOLUWE 1 AFD -- WOLUWE-SAINT-LAMBERT 1 DIV

Fiscale toestand 01.01.2025
Aangemaakt op 16/05/2026
Schaal: 1 : 1000



WEGGEVOERDENSTRAAT - Gemeenteweg in asfalt.

AANVRAGER :

ONDERWERP : VERBOUWING VAN EEN HANDELSHUIS IN EEN GEBOUW MET 2 APPARTEMENTEN.
- INRICHTING VAN 1 APPARTEMENT OP GELIJKVLOERS ipv HET HANDELSRUIMTE.
- AANPASSING VAN DE VOORGEVEL : (Aanpassing gevel op gelijkvloers, regularisatie aanpassingen Buitenschrijnwerkerij (materiaal, kleur,...) , regularisatie aanpassingen materiaal & kleur dakkapelen en kroonlijst/dakgoot)
- AANPASSING VAN DE ACHTERGEVELS : Uitvoering van isolatie met sierpleister afwerking (wijziging van het volume et diepte) & deels nieuwe ramen, actualisering (deels) van de huidige situatie materiaal en kleur van de dakkapelen & ramen & kroonlijst)
- AANPASSING VAN HET VOLUME EN DE HOOGTE VAN DE ACHTERSTE PLATTE DAKEN : Isoleren van best. platte daken en verhoging van scheidingsmuren (deels).
- REGULARISATIE (AANPASSING) BEST. ACHTERSTE UITBREIDING OP 1ste VERDIEP.
- ANDERE REGULARISATIE PUNTEN : Aanpassing van het volume van het keldervierdiep & Aanpassing van een dragende muur op 1ste verdiep.

LIGGING : WEGGEVOERDENSTRAAT 21 / 23. 1200 SINT - LAMBRECHTS - WOLUWE.

KADASTER : Sint-Lambrechts-Woluwe - 1ste Afd. - Sectie B - N°190 W 7.

HD HELLEND DAK
PD PLAT DAK

G + X GELIJKVLOERS + X VERDIEPINGEN
+DV + DAKVERDIEP

W. WONING / HUISVESTING.
H. HANDELSRUIMTE / WINKEL
Ga. GARAGE
T. TUINHUISJE / TUINBERGPLAATS
B. BERGPLAATS

LIGGINGSPLAN (Kadasterplan straal van 50m) Schaal. 1/1000.

ALGEMENE OPMERKINGEN.
-Alle maten en peilen zijn gegeven ter titel van inlichting en zullen ter plaatsen nagezien en desgevallend aangepast worden in overleg met de architekt, idem voor wat de uitvoeringsmogelijkheden betreft.

BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST
GEMEENTE SINT-LAMBRECHTS-WOLUWE

AANVRAAG STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING

AANVRAGER :

ONDERWERP : **VERBOUWING VAN EEN HANDELSHUIS IN EEN GEBOUW MET 2 APPARTEMENTEN.**
- **INRICHTING VAN 1 APPARTEMENT OP GELIJKVLOERS ipv HET HANDELSRUIMTE.**
- **AANPASSING VAN DE VOORGEVEL : (Aanpassing gevel op gelijkvloers, regularisatie aanpassingen Buitenschrijnwerkerij (materiaal, kleur,...) , regularisatie aanpassingen materiaal & kleur dakkapellen en kroonlijst/dakgoot)**
- **AANPASSING VAN DE ACHTERGEVELS : Uitvoering van isolatie met sierpleister afwerking (wijziging van het volume et diepte) & deels nieuwe ramen, actualisering (deels) van de huidige situatie materiaal en kleur van de dakkapellen & ramen & kroonlijst)**
- **AANPASSING VAN HET VOLUME EN DE HOOGTE VAN DE ACHTERSTE PLATTE DAKEN : Isoleren van best. platte daken en verhoging van scheidingsmuren (deels).**
- **REGULARISATIE (AANPASSING) BEST. ACHTERSTE UITBREIDING OP 1ste VERDIEP.**
- **ANDERE REGULARISATIE PUNTEN : Aanpassing van het volume van het keldervierdiep & Aanpassing van een dragende muur op 1ste verdiep.**

LIGGING : **WEGGEVOERDENSTRAAT 21 / 23. 1200 SINT - LAMBRECHTS - WOLUWE.**

KADASTER : **Sint-Lambrechts-Woluwe - 1ste Afd. - Sectie B - N°190 W 7.**

ARCHITECT :

AANPASSING :	DATUM	LIGGINGSPLAN Schaal : 1/10000 LIGGINGSPLAN Straal 50m. Schaal : 1/1000

DOSSIER : 234/25	DATUM: 22/06/2026	PLAN : 1/7.